



03 DEC, 2019

Crest Builder Holdings acquires land for RM55mil

Nanyang Siang Pau, Malaysia

Page 1 of 2

克立斯建筑 5500 万买地 巴生发展总值 5 亿综合产业

(吉隆坡 2 日讯) 克立斯建筑 (CRESBLD, 8591, 主板建筑股) 5500 万令吉购买雪州巴生地皮, 计划推出发展总值超过 5 亿令吉的综合发展项目。

该公司今日向交易所报备, 通过独资 CB 置地私人有限公司, 向 Gemilang Waras 私人有限公司购买这片永久地契地皮, 面积达 2.646 公顷; 估计明年首季可完成交易。

按照初步计划, 该综合项目拥有 3 栋服务式公寓和零售商店; 预料能在收购土地的 48 个月后竣工。

购地和项目发展所需资金, 将通过内部筹资和银行借贷筹集; 根据 9 月 20 日时的评估, 地皮市值达 5700 万令吉。

根据文告, 在合约执行前, 克立斯建筑需支付 114 万令吉订金, 并在合约执行时支付 436 万令吉订金; 在随后 3 个月或双方同意延长期限内, 该公司需偿清剩余的 4950 万令吉。

该地皮附近拥有 6 所学校、学院和大学、4 家购物商场、2 家医院和地铁站。



03 DEC, 2019

Crest Builder Holdings acquires land for RM55mil

Nanyang Siang Pau, Malaysia

Page 2 of 2

SUMMARIES

克立斯建筑5500万买地巴生发展总值5亿综合产业(吉隆坡2日讯) 克立斯建筑(CRESBLD, 8591, 主板建筑股) 5500万令吉购买雪州巴生地皮, 计划推出发展总值超过5亿令吉的综合发展项目。该公司今日向交易所报备, 通过独资CB置地私人有限公司, 向Gemilang Waras私人有限公司购买这片永久地契地皮, 面积达2.646公顷; 估计明年首季可完成交易。按照初步计划, 该综合项目拥有3栋服务式公寓和